



Real Estate Development  
أبيار للتطوير العقاري

## "أبيار" و"تيكوم" للإستثمارات توقعان اتفاقية مشروع مشترك لتطوير وحدات متعددة الاستخدامات في دبي

الرشدان: الشراكة مع تيكوم عضو مجموعة دبي القابضة تجعلنا أمام تحدي جديد لمزيد من الانجازات

دبي - الإمارات العربية المتحدة، 22 يناير 2008:

أبرمت أبيار للتطوير العقاري الشركة الرائدة في التطوير العقاري الفاخر مذكرة تفاهم لمشروع مشترك مع "تيكوم" للإستثمارات، العضو في مجموعة دبي القابضة، تقضي بتطوير عددٍ من المشاريع متعددة الاستخدامات التي تقع ضمن مشروع المنطقة العالمية للإنتاج الإعلامي و مشروع "تيكوم" الموقع (أ) على شارع الصفوح.

ستشكل هذه المذكرة واحدة من أهم الاستثمارات المشتركة بين "أبيار" و"تيكوم"، حيث ستقوم أبيار بأعمال التطوير متضمنة الدراسات الرئيسية، وإعادة تصميم للمشاريع المراد تطويرها، وبناء الوحدات التجارية والسكنية، ووحدات خاصة بتجارة التجزئة في المنطقة العالمية للإنتاج الإعلامي، بالإضافة إلى برج يتراوح ارتفاعه إلى 70 دور في الموقع (أ) من مشروع تيكوم الواقع على شارع الصفوح وقد باشرت "تيكوم" للإستثمارات القيام بأعمال البنية التحتية المخصصة للمشروعات المذكورة.

وحول الموضوع، قال مرزوق الرشدان، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة أبيار للتطوير العقاري: "نحن فخورين بالتوصل إلى هذه المذكرة مع شركة "تيكوم" للإستثمارات التي تعتبر واحدة من أبرز أعضاء مجموعة دبي القابضة".

وأضاف الرشدان: "دبي هي المكان الأكثر جاذبية للاستثمارات العقارية في المنطقة، وقد حثنا ذلك على مضاعفة إستثمارتنا في دبي من خلال تطوير المشاريع العملاقة كمشروعنا بالمنطقة العالمية للإنتاج الإعلامي بمشاركة كبرى الشركات بمثابة "تيكوم" للإستثمارات. وهذا ما كان ليحدث لولا الرؤية الثاقبة والحكمة في ظل توجيهات صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء، حاكم دبي." و ذكر أن الاتفاقية تساهم على تعزيز التعاون بين أبيار و "تيكوم"



Real Estate Development  
أبيار للتطوير العقاري

للإستثمارات على كافة المستويات ودعم التدفقات الاستثمارية بين الجانبين مما يعود بالنفع والفائدة على الجميع.

من جانبه أعرب عبداللطيف الملا، الرئيس التنفيذي لـ "تيكوم" للإستثمارات عن اعتزازه بالتوصل إلى هذه المذكرة مع واحدة من أهم شركات التطوير العقاري في دبي. وقال "الملا": "لقد وقع الاختيار على شركة أبيار لمدى توافق إستراتيجيتهم في العمل مع توجهاتنا التي نسعى من خلالها إلى الالتزام الكبير تجاه شركائنا وعملائنا بمواصلة التركيز على الجودة في العمل وتقديم عنوان جديد للفخامة والرفي".

ويذكر أن بدء الأعمال الإنشائية للمشاريع سيكون في مايو القادم، حيث ستقوم أبيار بتسليم المشاريع المنفوق عليها في غضون خمسة سنوات.