



Real Estate Development
أبيار للتطوير العقاري

أبيار للتطوير العقاري تعين الحبتور لتنفيذ برجى أولغانا وهيليانا في مشروع "أكاسيا أفينيو"

دبي - الإمارات العربية المتحدة، 4 فبراير 2008:

وقعت شركة أبيار للتطوير العقاري مذكرة حسن نوايا مع شركة الحبتور للمشاريع الهندسية، إحدى أكبر شركات المقاولات والهندسة في الشرق الأوسط، لبناء إثنين من الأبراج السكنية (أولغانا وهيليانا) في مشروعها أكاسيا أفينيو في دبي، حيث تصل قيمة المشروعين إلى 700 مليون درهم إماراتي، ومن المنتظر الانتهاء منه بعد 25 شهراً من بدء العمل في يونيو من العام الحالي، حيث تنتهي شركة الشرق الأوسط للأساسات من أعمال الحفر للمشروعين وتقوم بالتسليم للمقاول مباشرة.

وحول الموضوع قال الدكتور عبدول البلي، الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة أبيار للتطوير العقاري: "إن اختيار شركة الحبتور للمشاريع الهندسية جاء متوافقاً مع رؤية الشركة في تقديم الأفضل لعملائها على الدوام. ويعتبر هذا الاتفاق الأول بيننا وبين شركة الحبتور للمشاريع الهندسية الذي نأمل في أن يتواصل لمشاريع قادمة، وتأتي أهمية الاتفاق في كون البرجين السكنيين، هيليانا وأولغانا، من أرقى وأفخم مشاريعنا في دبي".

وقد وقع مذكرة حسن النوايا من شركة الحبتور للمشاريع الهندسية، السيد ديفيد سافيدج، المدير العام للشركة، والذي عبر عن اعتزازه باختيار أبيار لشركته لتنفيذ المشروعين، معتبراً البرجين علامة فارقة بين المشاريع التي قامت الشركة بتنفيذها في دبي. متمنياً أن يدوم التعاون بين الشركتين على المدى البعيد.

ويعتبر مشروع أكاسيا أفينيو المشروع الأول في منطقة جميرا الذي يمنح فرصة التمليك الحر للمستثمرين فيه، حيث أطلقتها شركة أبيار بتكلفة 2 مليار درهم ليكون مجمعاً متكامل الخدمات يحتوي على 50 فيلا وستة أبراج على مساحة 94 ألف متراً مربعاً، بالقرب من منطقة قرية المعرفة في جميرا.



Real Estate Development
أبيار للتطوير العقاري

وقد تم تصميم المشروع بدقة عالية، وهو يقدم خدمات رئيسية متنوعة تحتوي النادي الصحي، وبرك السباحة، ملاعب للإسكواش، والمقاهي و محلات تجزئة. وتشهد المرحلة الأولى من المشروع إطلاق البرجين، حيث يحتوي برج أولغانا المكون من 38 طابقاً على 137 شقة، وعدداً من التاونهاوس، والفلل المعلقة، والشقق العلوية الراقية. فيما يتكون برج هيليانا من 45 طابقاً، منها ستة طوابق للشقق الفندقية الفاخرة ، بالإضافة إلى الشقق الكبيرة الفارهة، والفلل المعلقة.

وسيلحق بالبرجين، أولغانا وهيليانا، 319 موقفاً مظللاً للسيارات ومن المتوقع الإنتهاء من الأعمال الإنشائية في عام 2010.