



Real Estate Development
أبيار للتطوير العقاري

كولدويل بانكر الإمارات تتولى حصرياً تأجير مركز أعمال أبيار

دبي - 10 فبراير 2010: وقعت شركة أبيار للتطوير العقاري (أبيار) اتفاقية حصرية مع كولدويل بانكر الإمارات لتأجير مركز أعمال أبيار.

ومن موقعه المميز في منطقة التقنية عالية المستوى ضمن مجمع دبي للاستثمار، يوفر مركز أعمال أبيار بيئة عمل متطورة للغاية. فالمبنى المصمم بأسلوب عصري يعرض 204,624 قدماً مربعاً من المساحة المكتبية الممتدة على 6 طوابق، و 28,300 قدماً مربعاً من مساحات التجزئة في الطابق الأرضي.

وهذه الطوابق مضاءة بشكل ساطع بالضوء الطبيعي، ومصممة على أساس فكرة المساحات المفتوحة التي تسمح بالحد الأقصى من الفعالية في كل طابق. ويفرد مركز أعمال أبيار بوحدة من أعلى نسب مواقف السيارات، حيث يبلغ مجموع السيارات التي يستوعبها 521 سيارة في مواقف للسيارات بالطابق الأرضي والسرداب. ومن السهل الوصول إلى المركز من طريق الإمارات، ويجاور عن قرب كلاً من المجتمع الأخضر، وإمريت ليفينغ، ومارينا دبي، وأبراج بحيرة الجميرة وحدائق ديسكفري.

ولإدارة عملية تأجير هذا المشروع، قامت أبيار بتعيين كولدويل بانكر الإمارات - وهي شركة وساطة عقارية تأسست في الولايات المتحدة الأمريكية عام 1906، ولديها اليوم شبكة من 126,000 شركة مبيعات زميلة في 4200 مكتب موزعة في مختلف أنحاء العالم.

وفي هذه المناسبة، قال مرزوق الرشدان نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لدى أبيار: "يسرنا أن نوقع هذه الاتفاقية الحصرية مع كولدويل بانكر نظراً إلى أن هذه الشركة تتمتع بالاحترام الكبير والسمعة العالية لخدمة العملاء المميزة والمهنية الرفيعة في القطاع العقاري. ونحن على ثقة بأن كولدويل بانكر هي الشريك المثالي لمساندة هذا المشروع".

أما هشام الفار - الرئيس التنفيذي لشركة كولدويل بانكر الإمارات فقد قال: "نشعر بقدر كبير من الحماس بشأن التعاون مع شركة أبيار للتطوير العقاري في هذا المشروع، ونتطلع إلى بناء علاقة عمل ناجحة



Real Estate Development
أبيار للتطوير العقاري

وطويلة الأمد معها. ونحن على ثقة من نجاح مركز أعمال أبيار لأنه مصمم بأسلوب عالمي جذاب مع تشطيبات عالية المستوى متاحة للمستأجرين بأسعار معقولة جداً يمكنهم تحملها. ونود أن نخلق مزيجاً من مستأجري مساحات التجزئة بما من شأنه أن يستجيب للاحتياجات اليومية للمكاتب، ليكون المبنى بذلك مركز أعمال متكامل الوظائف وناض بالحياة".

تجدر الإشارة إلى أن أبيار هي شركة للتطوير العقاري تعمل في العديد من دول منطقة الشرق الأوسط، وتعرض عقارات راقية وعالية الجودة تشتهر بتصاميمها العصرية ومواقعها المميزة.